



MAA-AMET

KMG OÜ
kristjan.jassik@kmg.ee

Teie 26.06.2023 nr 28/2023

Meie 05.07.2023 nr 7-1/23/10074-2

**Riigile kuuluva kinnisasja maavara
kaevandamiseks rendile andmine (Ahtme
metskond 14, Vaivara metskond 1)**

Olete pöördunud Maa-ameti poole 14.06.2023 kirjaga, milles taotlete Ida-Viru maakonnas Toila vallas Konju külas asuval Ahtme metskond 14 katastriüksusel (katastritunnus 80201:002:0300) ja Päite külas asuval Vaivara metskond 1 katastriüksusel (katastritunnus 80201:002:0011) paikneva Süsinõmme II liivakarjääri maa-ala rendile andmist.

Keskkonnaameti maapõuebüroo juhataja 13.03.2023 korraldusega nr DM-109139-10 on KMG OÜ-le välja antud maavara kaevandamise keskkonnaluba nr KL-516532 Süsinõmme II liivakarjääri määeraldise teenindusmaal pindalaga 37,18 ha, sh määeraldise pindala 31,81 ha. Nimetatud määeraldise teenindusmaa paikneb Ahtme metskond 14 ja Vaivara metskond 1 katastriüksustel, mille volitatud asutus on Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi RMK).

Vabariigi Valitsuse 29.12.2016 määruse nr 161 „Riigile kuuluva kinnisasja maavara kaevandamiseks kasutada andmise täpsustatud nõuded ja kord“ (edaspidi *Kord*) § 2 kohaselt antakse kinnisasi maavara kaevandamiseks kasutada kaevandamisloa andmise otsusega määratud määeraldise ja selle teenindusmaa piirides. Eeltoodut arvestades tuleb Süsinõmme II liivakarjääri maa-ala rendile andmiseks läbi viia Ahtme metskond 14 ja Vaivara metskond 1 katastriüksuste jagamine vastavalt määeraldise teenindusmaa piiridele. Korra § 4 lõike 2 kohaselt tellib katastriüksuse moodustamise ja jagamisega seotud tööd ning kannab sellega seotud kulud isik, kellele kinnisasi maavara kaevandamiseks kasutada antakse. Palume saata Maa-ametile maamõõtja poolt koostatud Ahtme metskond 14 ja Vaivara metskond 1 katastriüksuste jagamise plaanid, misjärel edastame need RMK-le katastriüksuste jagamise korraldamiseks ning jagamisel moodustatavate rendile antavate katastriüksuste üleandmiseks Maa-ametile.

Edasiste jagamistoimingute osas palume maamõõtjal suhelda RMK-ga. Pärast katastriüksuste jagamist, jagamisel moodustatavate rendile antavate katastriüksuste RMK valdusest Maa-ameti valdusesse üleandmist ning kinnistusraamatusse kandmist saame jätkata korra kohast menetlust Süsinõmme II liivakarjääri maa-ala rendile andmiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Tea Faber
kasutusõiguste ja maade arvestuse büroo juhataja

Teadmiseks: RMK (rmk@rmk.ee)

Annika Arro
5385 8760 annika.arro@maaamet.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaamet@maaamet.ee / www.maaamet.ee
Registrikood 70003098